

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 672/2025/DS-ST ngày 09 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 34127/QĐ-THADS ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 245/QĐ-THADS ngày 15/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 01 tháng 04 năm 2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 7640/TB-THADS.KV7 ngày 02/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 21 tờ bản đồ số 44, Phường 15; Địa chỉ: 107 đường số 05, phường 15, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 20812/2003 do Ủy ban nhân dân Quận Gò Vấp Thành phố Hồ Chí Minh ký cấp ngày 31/12/2003, cập nhật sang tên cho bà Huỳnh Thị Thu Diễm ngày 08/11/2017.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức:

1. Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt; địa chỉ: 72 đường Bùi Tá Hán, Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn; địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Công ty Cổ phần Định Giá và Đầu tư Kinh doanh BĐS Thịnh Vượng; địa chỉ: D0.01 Dự án khu cao ốc Hưng Phát, 928 Lê Văn Lương, Ấp 3, xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn; địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV7;
- Công ty CP Giám định Thẩm định Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: LOAN).

CHẤP HÀNH VIÊN

NGUYỄN THỊ THANH LOAN